

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

IV Liceum Ogólnokształcące
im. Komisji Edukacji Narodowej
ul. Swojska 6
60-592 Poznań
tel./fax 061 841 77 71
NIP 781-13-82-281
REGON 000246557

ogłasza: przetarg pisemny nieograniczony na wynajem pomieszczeń kuchennych o łącznej powierzchni 95 m² z przeznaczeniem na prowadzenie „Małej Gastronomii” w budynku IV Liceum Ogólnokształcącym im. Komisji Edukacji Narodowej, ul. Swojska 6 w Poznaniu

I. Przedmiot przetargu:

Pomieszczenia kuchenne o łącznej powierzchni 95 m² z przeznaczeniem na prowadzenie „Małej Gastronomii” w budynku IV Liceum Ogólnokształcącym im. Komisji Edukacji Narodowej, ul. Swojska 6 w Poznaniu

Szczegółowe rozmieszczenie pomieszczeń przeznaczonych na dzierżawę zawiera rysunek techniczny stanowiący załącznik nr 3 do regulaminu przetargu.

W pomieszczeniach oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest dokonać zagospodarowanie całego pomieszczenia własnym sprzętem i meblami oraz rozstawienie minimum 3 stolików 4 osobowych.

II. Cena wywoławcza:

1. Cena wywoławcza najmu wynosi miesięcznie 350,00 PLN wraz z podatkiem VAT
2. Dodatkowo najmujący podnosić będzie opłaty z tytułu:
 - a) opłata za wodę wraz z odprowadzaniem ścieków: 50 PLN/ miesięcznie,
 - b) opłata za energię elektryczną: 150,00 PLN/ miesięcznie,
 - c) ogrzewanie: 50,00 PLN/ miesięcznie (płatne w okresie grzewczym od 1.10 – 31.03 – każdego roku)
 - d) podatek od nieruchomości.

III. Okres najmu:

Okres najmu od dnia podpisania umowy od 1 września 2011 r. do dnia 30 czerwca 2014 r.

IV. Wadium:

Organizator przetargu nie żąda wniesienia wadium.

V. Dokumenty składające się na ofertę:

Oferty przetargowe złożone na piśmie powinny zawierać:

1. Złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na wynajem stołówki” w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
2. Oferta powinna zawierać:
 - imię, nazwisko, adres, nr PESEL lub nazwę, siedzibę i adres oferenta (W przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oferent jest zobowiązany przedstawić zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wypis z krajowego rejestru sądowego (KRS) wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
 - ściśle określenie przedmiotu oferty,
 - oferowaną cenę określoną liczbowo za miesiąc najmu,
 - oferowaną cenę określoną liczbowo za stawkę żywieniową dla jednej osoby;
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu zawartymi w niniejszym ogłoszeniu i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
 - oświadczenie, że oferent nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali on przewidziane

- prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- oświadczenie, że oferent nie zalega z uiszczeniem podatków lub jakichkolwiek opłat na rzecz Miasta Poznań;
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z wzorem umowy i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz zobowiązuje się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Wynajmującego
 - dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań dodatkowych, tj.:
 - a) co najmniej 3 letnią praktyką w prowadzeniu sklepiku.
 - datę sporządzenia oferty.
3. Oferta oraz wszystkie zobowiązania i oświadczenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji oferenta.

Rozpatrywane będą tylko oferty zawierające ww. dokumenty.

VI. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę przetargową należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na wynajem pomieszczeń kuchennych” w **IV Liceum Ogólnokształcącym im. Komisji Edukacji Narodowej, Poznań 60-592, ul. Swojska 6, w sekretariacie**, w terminie nie późniejszym niż na dzień **30.08.2011 r. do godziny 9:30**.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Otwarcie ofert nastąpi się w dniu **30.08.2011 r. o godz. 10:00** w siedzibie w **IV Liceum Ogólnokształcącym im. Komisji Edukacji Narodowej, Poznań 60-592, ul. Swojska 6, w pokoju dyrektora** na posiedzeniu niejawnym.

VIII. Sposób składania oświadczeń i dokumentów:

Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje będą przekazywane pisemnie na adres Organizatora tj.: **IV Liceum Ogólnokształcące im. Komisji Edukacji Narodowej, Poznań 60-592, ul. Swojska 6**.

Osobą ze strony Zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pani Agata Gutorska w godzinach od 9⁰⁰ do 13⁰⁰ od poniedziałku do piątku.

Organizator zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Załączniki:

Nr 1 – wzór umowy